



Záměr: Z/2025/46798
Řízení: R/2025/57569
Č.j.: R/2025/57569/6
PID: SR00X00OGE86
Úřad:

Dne: 10.04.2025

Adresát:
Rozdělovník

**Krajský úřad Zlínského kraje -
DOSS**

třída Tomáše Bati 21
76001 Zlín

scsbwku

Vyřizuje: **Jan Černý**
Tel: 577043390

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb.,

o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Krajský úřad Zlínského kraje, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 14 odst. 1 písm a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích („krajské zřízení“), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

žadatel: UPOSS, spol. s.r.o., Uherskobrodská 962, 763 26 Luhačovice, IČO: 42340918 (dále jen „žadatel“)

investor: Římskokatolická farnost Vizovice, Palackého Nám. 365, 763 12 Vizovice, IČO: 46307851

den podání žádosti: 24. 3. 2025

záměr: Kostel sv. Vavřince – statické zajištění věže kostela (dále také jen „záměr“)

katastrální území: Vizovice

pozemek parc. č.: st. 540, 507/1

projektová dokumentace: Vypracoval: UPOSS, spol. s.r.o., Datum: 10/2024

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

Záměr Kostel sv. Vavřince – statické zajištění věže kostela **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

I.

Krajský úřad souhlasí s tím, aby žadateli byla ve smyslu § 56 odst. 1 a 2 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále také „ZOPK“, „zákon o ochraně přírody a krajiny“) v zájmu veřejné bezpečnosti a z důvodů sociálního a ekonomického charakteru převažujících nad zájmem ochrany přírody povolena výjimka ze zákazů uvedených v ustanovení § 50 odst. 2 ZOPK škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje dvou zvláště chráněných druhů živočichů (dále jen „ZCHD“):

netopýr velký (*Myotis myotis*) - kriticky ohrožený, evropsky významný druh

netopýr večerní (*Eptesicus serotinus*) - silně ohrožený, evropsky významný druh

konkrétně ze zákazu rušení jedinců těchto zvláště chráněných druhů živočichů a poškozování jimi užívaných sídel za těchto podmínek:

1. Žadatel zajistí na vlastní náklady odborně způsobilou osobu, která bude provádět dohled nad probíhajícími pracemi souvisejícími se zásahem do biotopu předmětných zvláště chráněných druhů živočichů (dále jen ekodozor). Osobou provádějící ekodozor se rozumí osoba nebo subjekt, který má odpovídající vzdělání nebo odborné specifikace na danou skupinu živočichů s praktickými zkušenostmi v oboru. Tato osoba bude po celou dobu stavby až do její kolaudace zajišťovat zájmy ochrany přírody dle ZOPK.

2. V době provádění stavebních prací budou dveře vedoucí do věže utěsněny minerální vatou nebo jiným izolačním materiálem tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu vlétání netopýrů obývajících hlavní půdní prostor do věže.
3. Pracovníci provádějící stavební práce ve věži se budou co nejméně zdržovat v přístupové trase do věže, tedy v půdním prostoru před dveřmi do věže. Při procházení do věže za sebou budou dveře důsledně zavírat.
4. Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, bude žadatelem před započítím prací nahlášeno jméno ekodozoru a termín započetí stavebních prací.

II.

Krajský úřad uděluje **souhlas** s realizací záměru dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“).

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Charakteristika záměru:

Předložená projektová dokumentace řeší sanaci trhlin na obvodových konstrukcích věže kostela. Obnova věže bude spočívat ve statickém zajištění horní stavby věže, ve stabilizaci a opravě dřevěných konstrukcí, v restaurování venkovních a vnitřních dveří včetně okenic, restaurování kamenných prvků věže, v obnově hodin, ovládání zvonů včetně nosných konstrukcí, v obnově elektroinstalace a obnově fasády celého kostela včetně povrchového nátěru.

Předmět žádosti:

jednotné environmentální stanovisko

Členění stavby na stavební objekty a technická a technologická zařízení:

SO 01 Sanace trhlin věže kostela

SO 02 Renovace fasády na kostele sv. Vavřince

SO 03 Obnova elektroinstalace věže kostela sv. Vavřince ve Vizovicích

SO 04 Předláždění chodníku a snížení nivelety před vstupem do věže kostela sv. Vavřince ve Vizovicích

SO 05 Dřevěné konstrukce

SO 06 Soubor vybraných vnitřních a vnějších dveří farního kostela sv. Vavřince ve Vizovicích – Restaurátorský záměr

SO 07 Renovace hodin na kostelní věži sv. Vavřince

SO 08 Rekonstrukce zvonů na kostele sv. Vavřince

SO 09 Restaurátorský průzkum a záměr – kamenné vstupní portály

Doručené podklady:

Dne 24. 3. 2025 Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel postoupenou žádost (č. j. R/2025/54870/3, 24. 3. 2025), jejíž součástí byla projektová dokumentace k záměru, protokol z ohledání na místě (č. j. R/2025/54870/2, 21. 3. 2025). Žádost byla doplněna o chiropterologický průzkum lokality dne 1. 4. 2025 (č. 20250328/1). Žádost byla shledána jako úplná, proto mohl správní orgán přistoupit k vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska.

Zákon o ochraně přírody a krajiny:

Dne 24. 3. 2025 byla Krajskému úřadu Zlínského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství podána žádost Římskokatolické farnosti Vizovice o vydání jednotného environmentálního stanoviska k záměru „Kostel sv. Vavřince – statické zajištění věže kostela“.

Po posouzení žádosti a doložených podkladů dospěl příslušný orgán k závěru, že se jedná o záměr, který vyžaduje výjimku ze zákazů u zvláště chráněných

druhů podle ust. 56 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Podle ust. § 14 odst. 1 písm. a) bod 2 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, je v takovém případě k vydání jednotného environmentálního stanoviska příslušným orgánem krajský úřad.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předložená projektová dokumentace řeší rekonstrukční práce na kostele sv. Vavřince ve Vizovicích. Kostel je ve stavu z přestavby koncem 18. století, věž z roku 1495 stojí při západní fasádě kostela. Strop hlavní lodi je plochý, nedávno opravovaný. Předmětem rekonstrukce je sanace trhlin na obvodových konstrukcích věže kostela. Statické poruchy ve formě převážně svislých trhlin se projevují ve vyšších partiích věže – v úrovni hodinového stroje a zvonových podlažích v místech největšího oslabení obvodových konstrukcí - ve zdvojených oknech zvonového podlaží a hodinových oknech o patro výš. V okenních otvorech jsou patrné necitlivé zásahy z minulosti – vybetonovaná ostění. Trhliny v neomítnutém interiéru dosahují šířky až několika cm, trhliny v relativně nedávno provedené fasádě kostela do 30 mm. Ve fasádě věže jsou místy patrné svislé závlače původních táhel, které nevedou napříč věží, ale jsou pouze sprážené s nejbližší vnitřní dřevěnou konstrukcí hned po průchodu obvodovou zdí věže.

Navržená jsou opatření v úrovni zvonové stolice a přilehlých úrovních. Jedná se o posílení původního vodorovného ztužení kovářskými táhly, a to doplněním pomocí předpínaných pramenců, vedených ve třech úrovních uvnitř věže podél obvodových stěn a kotvených přes kotevní plotny zvenčí do fasády. V mezilehlých polohách budou trhliny lokálně sešity helikální výztuží.

Z předloženého chiropterologického průzkumu zpracovaného Petrem Kuželou z České společnosti pro ochranu netopýrů vyplývá, že půdní prostor obývá menší letní kolonie o počtu cca 20 jedinců netopýrů, a to na 3 místech v prostoru půdy nad hlavní lodí. Podle typu prostoru a velikosti guána byla potvrzena přítomnost netopýra velkého ve volném prostoru půdy a netopýra

večerního v trámoví. Množství trusu nepotvrzuje pravidelné každoroční obývání půdních prostor. Dále byly panem Kuželou identifikovány výletové otvory, a to konkrétně jeden na západní straně kostela a několik dalších podél obvodu celé střechy i v hřebenáčích.

Netopýři patří mezi savce do skupiny označované jako řád letouni, protože si jako jediní z nich osvojili schopnost aktivně létat. Jsou to živočichové s převážně noční aktivitou, některé druhy však vyletují z úkrytů ještě před soumrakem. Za tmy se orientují pomocí tzv. echolokace. Vydávají pro lidské ucho neslyšitelné ultrazvuky a podle jejich ozvěny dokážou určit svou polohu v prostoru, rozpoznat okolní překážky, případnou kořist nebo jiné netopýry. Jsou hmyzožraví. Jejich životní cyklus začíná na jaře, koncem února až v půli března, kdy opouštějí a nastává období tzv. jarních přeletů, na konci kterého se postupně formují letní kolonie. Od května do července vytváří samice netopýrů seskupení označované jako letní kolonie. Kolonii mohou tvořit desítky až stovky samic. Jako úkryty využívají stromové dutiny, půdy budov, štěrby za obložení nejrozličnějších staveb apod. Během června a července rodí samice v koloniích mláďata. Samice většiny druhů rodí pouze jedno mládě za rok. Mláďata rostou velmi rychle, za 4 až 6 týdnů se již začínají osamostatňovat. Během měsíce srpna se letní kolonie postupně rozpadají a začíná období tzv. podzimních přeletů. Během nich se vyhledávají samci a samice a dochází k páření. Zároveň se netopýři vykrmují – vytvářejí si tukové zásoby před nastávající zimou. Od konce října a během listopadu se začínají netopýři stěhovat do zimních úkrytů, kterými jsou především různé sklepy, staré stoly a jeskyně. Zde postupně upadají do stavu tzv. hibernace, kdy se výrazně snižuje jejich tělesná teplota a zpomalují všechny životní procesy. Tak přečkávají s minimální spotřebou energie nepříznivé zimní měsíce, přičemž využívají pouze nashromážděné tukové zásoby.

Pokud se na budově, která je biotopem netopýrů plánují stavební práce, je třeba je načasovat tak, aby nedošlo k vyrušení zimujících netopýrů, ani k vyrušení kojících samic s mláďaty. V období mimo hibernaci a mimo období výchovy mláďat jsou netopýři méně zranitelní. Proto jsou podmínkami tohoto JES stanoveny termíny a podmínky tak, aby riziko rušení, zraňování a usmrcování bylo minimalizováno. To je zajištěno také přítomností ekodozoru, který je s životním cyklem a nároky netopýrů obeznámen. Podmínkami je také nařízeno důsledné oddělení prostoru obývaného netopýry a prostoru provádění stavebních prací. Biotop nebude provedením rekonstrukce

poškozen ani změněn, vletové otvory zůstanou zachovány. Takto je negativní vliv stavby minimalizován na dočasné rušení, které nemůže ovlivnit stav populací předmětných ZCHD.

Správní orgán posoudil podanou žádost ve věci JES k udělení výjimky z ochranných podmínek ohrožených, zvláště chráněných druhů živočichů a zohlednil skutečnost, že zvláště chránění živočichové jsou chráněni ve všech svých vývojových stádiích, chráněna jsou jimi využívaná sídla (přirozená i umělá) a jejich biotop. Také je zakázáno škodlivě zasahovat do jejich přirozeného vývoje, zejména je rušit, zraňovat nebo usmrctvat a je také zakázáno ničit, poškozovat či přemísťovat jejich vývojová stadia. Zároveň orgán ochrany přírody shledal převahu veřejného zájmu zajištění provozní bezpečnosti stavby kostela nad zájmem ochrany přírody. Realizací rekonstrukce dojde k zajištění statiky věže a tím ochrany stavby, která je využívána návštěvníky kostela a je také kulturní památkou.

V případě, že by se záměr nerealizoval, špatný technický stav věže by představoval ohrožení zdraví a života občanů a také ohrožení kulturní památky. Zároveň byly stanoveny takové podmínky pro realizaci, které by měly zajistit ochranu zdejších populací netopýrů i zachování biotopu, v nichž se nachází, a zároveň bylo provedení stavebních úprav uskutečnitelné.

Správní orgán předpokládá, že při dodržení podmínek uvedených ve výrokové části tohoto JES nedojde v důsledku realizace navržených opatření k významnému zhoršení stavu místních populací předmětných druhů zvláště chráněných živočichů z hlediska jejich ochrany a navržená opatření nebudou mít podstatný vliv na snížení jejich stavu.

Zákon o odpadech:

Krajský úřad posoudil podklady předmětného záměru a shledal, že předložená projektová dokumentace je v souladu s předpisy na úseku odpadového hospodářství.

Dále krajský úřad uvádí, že dle § 93a zákona o odpadech je stavebník povinen po provedení změny dokončené stavby, která podléhá povolení podle stavebního zákona, neprodleně zaslat krajskému úřadu doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se

zákonem o odpadech, a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství.

Na základě výše uvedeného krajský úřad sděluje, že povinnost dle § 93a zákona o odpadech bude stavebníkem splněna předložením **potvrzení o převzetí odpadu ze zařízení určeného pro nakládání s odpady**, které obsahuje následující informace:

- identifikace zařízení určeného pro nakládání s odpady, do kterého byly odpady předány, včetně identifikace provozovatele zařízení,
- identifikace původce odpadu,
- identifikace stavebního záměru, ze kterého odpad pochází,
- období (od – do), ve kterém docházelo k předávání odpadu,
- identifikace přijatého odpadu ve smyslu vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadu a posuzování vlastností odpadů,
- množství přijatého odpadu za každý druh odpadu. Přílohou potvrzení o převzetí odpadu ze zařízení určeného pro nakládání s odpady bude soupis vážních lístků vždy za každý druh odpadu, který bude obsahovat:
 - datum předání odpadu,
 - číslo vážního lístku,
 - množství předaného odpadu.

Rozhodujícím okamžikem, po kterém má stavebník splnit povinnost podle § 93a zákona o odpadech, je zahájení užívání stavby.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

zákon o ochraně přírody a krajiny:

- povolení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů živočichů (§ 56 odst. 1)

zákon o odpadech:

- vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b)

Správní orgán posoudil žádost z hlediska všech právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, jejichž správní úkony mohou být podle § 2 odst. 1 ZJES součástí jednotného environmentálního stanoviska, a na základě tohoto posouzení dospěl k závěru, že předmětný záměr nad rámec správního úkonu uvedeného ve výrokové části pod bodem I. až III. nevyžaduje vydání žádného dalšího správního úkonu podle uvedeného ustanovení.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....

Rozdělovník:

žadatel

UPOSS, spol. s.r.o., Uherskobrodská 962, 76326 Luhačovice

na vědomí

Město Vizovice, Masarykovo nám. 1007, 76312 Vizovice